

2-8 남악지구 지구단위계획 재정비 추진

사업성격	신규	완료시기	단기 임기내	사업주체	무안군	정부지원 필요	-
------	----	------	-----------	------	-----	---------	---

1. 공약목표

- 남악지구단위계획 재정비를 통한 토지이용 합리화
 - 준공 후 10년이 경과된 택지개발사업지구로 재정비 필요
 - 관계부서 의견 조회 및 민원사항 수렴
 - 타당성 검토 및 방안 마련 후 추진

2. 추진개요

- 추진기간 : 2023. ~ 2024.
- 소요예산 : 200백만원【군비100%】
- 주요내용
 - 위 치 : 삼향읍 남악리 일원
 - 규 모 : 3,632,589.2m²
 - 사업내용 : 대상지 및 주변지역 일대의 변화 여건 등 현황 조사·분석 등
※ 2030 군 관리계획(재정비) 용역 반영 가능 범위에 따라 소요예산 조정

3. 연차별 실천계획

목표년도		세부 실천내용	목표이행률 (%)
임 기 내	2022년	· 관계부서 의견 조회 및 민원사항 수렴 · 의견사항 반영 가능 여부 검토	20
	2023년	· 대상지 주변지역 현황 조사 분석 · 지구단위계획안 작성 등	60
	2024년	· 주민의견 청취, 관계부서 협의 등 행정절차 이행 · 지구단위계획결정 고시 및 고시	100

목표년도		세부 실천내용	목표이행률 (%)
임기내	2025년		
	2026년		
임기이후			

4. 연차별 투자계획

[단위 : 백만원]

구분	사업비	기투자 ('22.6까지)	임기 내					임기 후
			소계	2022 ('22 하반기)	2023	2024	2025	
계	200	-	200	-	200	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	-	-	-	-	-	-	-	-
군비	200	-	200	-	200	-	-	-
기타	-	-	-	-	-	-	-	-

5. 기대효과

- 기존 지구단위계획의 문제점 보완으로 정주여건 개선 및 도심 활성화 기대

지역개발과	지역개발과장 최기후 도시계획팀장 김종국	담당자	이여진 (☎450-5767)
-------	-----------------------	-----	-----------------